

# ELINKAARIKORTTELIKILPAILU

## – PALAUTE KILPAILUEHDOTUKSISTA

13.6.2016



**Tesoma**

*–Tee siitä omasi.*

# Palautteen kerääminen

48 vastaajaa antoi palautetta paperilomakkeen kautta, joita oli saatavilla 6.–12.6.2016 K-Supermarket Länsiportissa kilpailuehdotuksista järjestetyn näyttelyn aikana.

Näyttelyn aikana K-Supermarket Länsiportin kahviossa järjestettiin myös alueellisen työryhmän tilaisuus 6.6.2016 klo 16–18.00. Paikalla oli kahdeksan alueellisen työryhmän jäsentä, joilta kerättiin palautetta sekä Elinkaarikortteli-kyselylomakkeen että Länsi-Alvarin oman palautelomakkeen avulla. Tilaisuudesta kerätyt Elinkaarikortteli-palautteet sisältyvät edellä mainittuihin 48 vastaajaan.

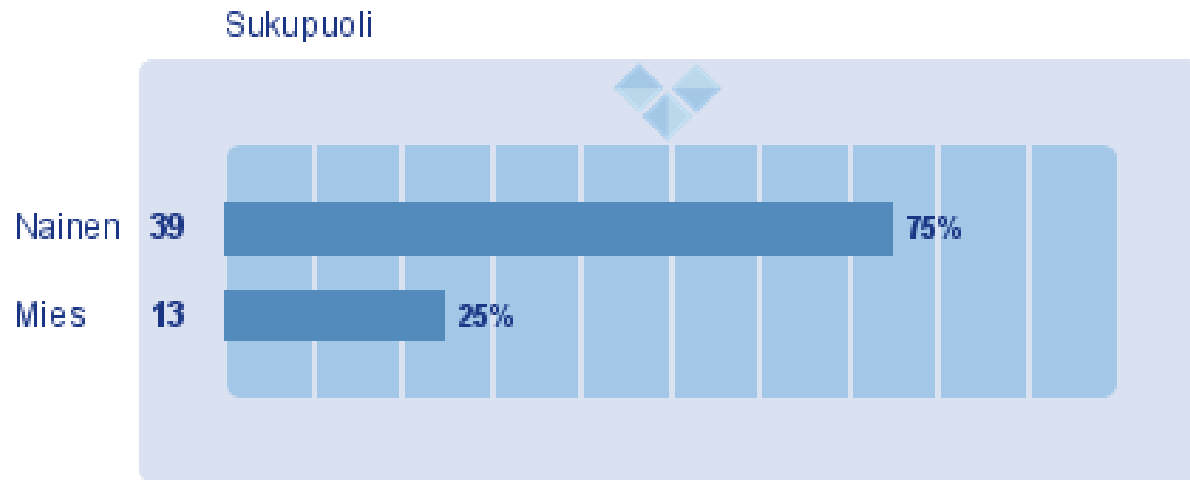
15 vastaajaa antoi palautetta nettikyselyn kautta.

Tämän lisäksi nettikyselylinkki on avattu 17 kertaa, mutta palautetta ei ole jätetty.

Vastaajista 46 ilmoitti ikänsä. Ikähaarukka vaihteli 14 vuodesta 75 vuoteen. Vastaajien iän keskiarvoksi saatiin 47 vuotta.

Paperilomakevastaukset on syötetty jälkikäteen Zef-kyselyyn yhteenvedon tekemiseksi.

# VASTAAJIEN SUKUPUOLIJAKAUMA



(N = 54)

(EOS/ei halua määritellä: 2)

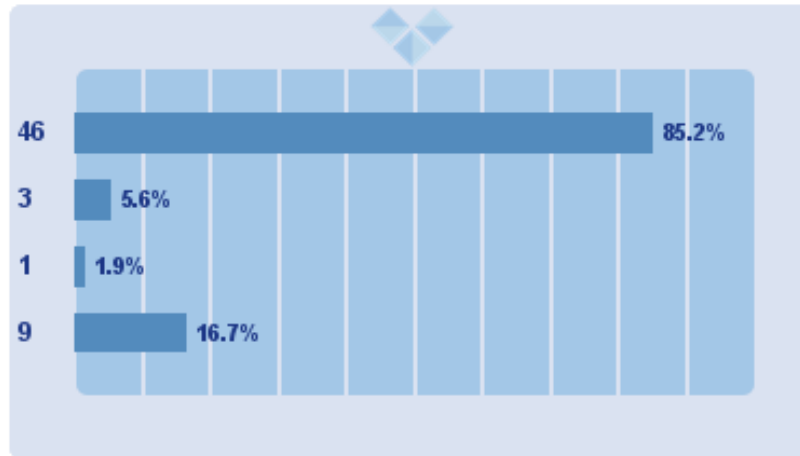
# MIKSI AIHE KIINNOSTAA?

”Miksi aihe on sinulle tärkeä/kiinnostava?”

(N = 54) (EOS: 0)

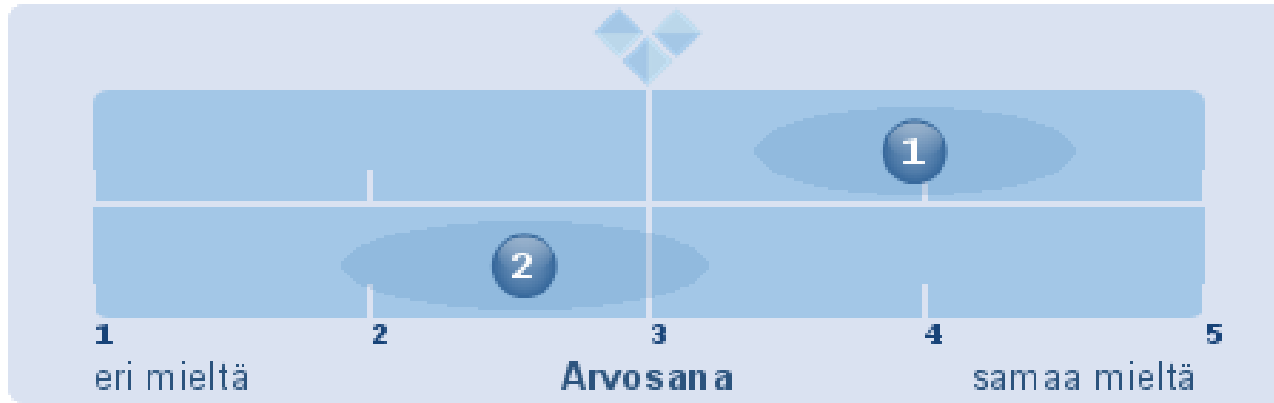
1. Asun alueella.
2. Olen töissä/opiskelen alueella.
3. Käsittelem työssäni/opiskelen aiheeseen liittyviä asioita.
4. Muu syy, mikä:

Miksi aihe on sinulle tärkeä/kiinnostava?



# ARKKITEHTUURI JA KAUPUNKIKUVA

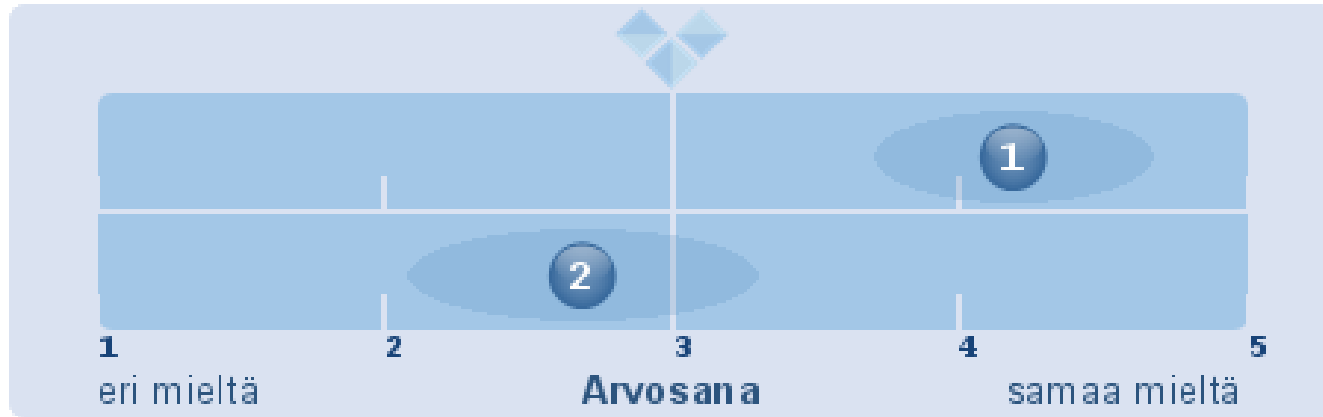
”Ehdotuksen arkkitehtuuri sopii hyvin Tesomalle.”



1. Kohtaaminen (N = 53) (EOS: 1)
2. The Soma (N = 52) (EOS: 10)

# YHTEISÖLLINEN ASUMINEN

”Ehdotus tukee asukkaiden kohtaamisia ja yhdessä tekemistä.”



1. Kohtaaminen (N = 52) (EOS: 2)
2. The Soma (N = 52) (EOS: 12)

# ERI IKÄISTEN ASUMINEN

”Ehdotus tukee eri-ikäisten ja eri elämänvaiheissa olevien ihmisten asumista korttelissa.”



1. Kohtaaminen (N = 52) (EOS: 3)
2. The Soma (N = 52) (EOS: 13)

# IKÄÄNTYVÄN JA HUOLENPITOJA TARVITSEVAN ASUMINEN

”Ehdotus ottaa hyvin huomioon ikääntyvän asukkaan tarpeet.”



- 1. Kohtaaminen (N = 52) (EOS: 4)
- 2. The Soma (N = 52) (EOS: 14)



# KOKEILUALUE

Ehdotuksessa "Kohtaaminen" esitettiin idea elinkaarikorttelin omasta applikaatiosta, jonka kautta asukkaat saavat omaan laitteeseen ja yhteistiloissa oleviin laitteisiin tietoa korttelin ja sen lähiympäristön tapahtumista ja palvelutarjonnasta.

"Idea korttelin omasta applikaatiosta on mielestäni tärkeä ja ajankohtainen."



(N = 52) (EOS: 11)

# KOOSTE AVOIMISTA KOMMENTEISTA- KOHTAAMINEN

- Yhteistilat on todella hieno asia! Leppoisan meiningin kortteli:)
- Pirteä yhteisöllisyyttä esiintuova ratkaisu, mutta kokevatko jotkut liiankin yhteisölliseksi → oman rauhan tarve?
- Kohtaaminen sisältää (koko) korttelin ehdotuksen (The Soma vain palveluasumisen osion).
- Kohtaaminen vastaa enemmän elinkaariasumista, mutta pitäisi jonkin verran lisätä perheasumista.
- Sisältää paljon toteuttamiskelpoisia asioita. Kadun ja talojen väliin toivoisi enemmän puita ja viheralueita, yleisvaikutelma on liian tiivis. Voisiko omistusasunnoissa olla myös läpitalonhuoneistoja?
- Kohtaamisen väriyty ja muotokieli antavat pirteän, raikkaan ja eloisan mielikuvan nykyaikaistuvasta Tesomasta.
- Huikea vaihtoehto, näyttävä ja antaa elinvoimaisen nöisen ”tervetuloportin” Tesomalle
- Koko Kohmankaaren alueella pohjaveden virtausongelmia → tämä otettava huomioon maanalaisia parkkitiloja rakennettaessa (esim. kirjasto kärsinyt koko ajan kellaritilaan kertyvästä vedestä)
- Kohtaaminen tuntuu sopivalta alueeseen ja sijoitukseltaan hyvä. Huoneiden koko hyvä, ei tarvitse monia isoja asuntoja.
- Sopii ulkoasultaan parhaiten esim. Ristikukkolan, Kohmankaaren taloihin. Otettu hyvin huomioon yhteisöasuminen ja yhteinen sisäpiha tukee yhteisöllisyyttä.
- Liian massiivinen ja raskas.
- Kohtaaminen on toimivampi, mutta ulkonäkö kamala ”venäläinen lähiöbunkkeri” → mallia voisi ottaa Kohmankaaren rempattuista kerrostaloista → valkoinen ”raikas” nykyaikaisen näköinen rakennus
- Paljon hyvää, mutta olisi voinut olla arkkitehtuurisesti iloisempi ja kokeilevampikin.
- Tuo ilmavuutta ja korostaa yhteisöasumista.
- Istuu arkkitehtuurisesti maastoon, on tasapainoinen, harmoninen, ei suuria yllätyksiä.
- Kylätalo pihalla on loistava keksintö!

# KOOSTE AVOIMISTA VASTAUKSISTA– THE SOMA

- The Soma sisälsi vain palveluasumisen osion; nyt jää epäselväksi The Soman kokonaisuuden muut rakennukset ko. korttelissa. Toivottavasti luonto säilyy eikä suuruudenhulluja supertorneja ilmesty lähioomme.
- Luonnonkauniista Tesomasta on nyt ja jatkossa mahdollisuus luoda the Soma-arkkitehtuurin suunnittelijoiden tyyliin 2000-luvulla viihtyisä, arvostettu ja haluttu asumalähiö.
- The Soma ei kovin hyvin käsitykseni mukaan toteuta elinkaariasumista.
- The Soma on esteettisesti (ulkonäöltään) parempi vaihtoehto.
- Somassa hyvää oli muotoilu, mutta muuten hieman väritön ja kylmä ilman lämpöä. Vuorovaikutus jääden vähäiseksi ja puutarha ei ole riittävä eikä väriä...
- The Soman palvelutalo on sairaalamainen väritään ja suunnittelultaan. Se on kuin saattokoti tai laitos. Se erottuu liikaa ympäristöstään. Ulkonemat ja ulospäin avoin portaikko eivät tuo mitään uutta. Niitä on jo Vuoreksessa ja ovat rumia.
- The Soma ei miellytä silmääni. En pidä noista ”laatikkoparvekkeista”.
- The Soma vaikuttaa kammottavalle yhdelle möykylle kyseiselle tontille laitettavaksi.

# MUUT RISUT+RUUSUT TUOMARISTOLLE

- Nykysuunnittelu ahtaa pinta-alaltaan samoihin neliöihin useamman huoneen saunoineen kuin 50-60-luvuilla, mikä vaikuttaa asumismukavuuteen. Huoneet ovat pieniä kopperoita ja vaikeita kalustaa. Elinkaaren loppupuolella apuvälineiden tarve vaatii ”väljiä” väyliä niin omassa kodissa kuin muissakin vaihtoehtoissa.
- Kummassakaan suunnitelmassa ei ole kunnioitettu ympärillä olevien talojen ulkonäköä vaan yritetään tehdä modernia. Tällainen toimii varmaan Hervannassa. Tesomalla on tavallista ja viihtyisää. Ei pidä ampua yli julkisivuilla. Tilat ovat hyvät ja tarkoitukseen soveltuvat molemmissa.
- Tesoma on saanut viime aikoina rauhattoman ja turvattoman alueen ”leiman”. Sitä ei saa enää lisätä. Alueelle ei pitäisi sijoittaa asumisyksiköitä, jotka lisäävät levottomuutta. Ikäihmisten palveluita tarvitaan ja lisäksi tavallisia asuntoja kaiken ikäisille ihmisille. Voisiko EU-hankkeen toimesta rakentaa hissejä Tesoman vanhoihin taloihin?
- Luonnon läheisyys ja sen tärkeys jo mielenterveyden ja itsehoidon kannalta tärkeää. Liian kaupunkimaisessa ympäristössä ihminen ei voi hyvin → puustoa säilytettävä
- Koko Kohmankaaren alueella on pohjaveden virtausongelmia, mikä vaikuttaa rakennusten kuntoon. Veden kertyminen kellarikerroksiin ongelma (esim. kirjasto). Pohjavettä ei tule johtaa ainakaan Kohmankaaren asuinalueelle. Jos tehdään maanalaiset parkkitilat ja yhdistäviä käytäviä rakennusten välille, otettava huomioon pohjaveden virtaus. Miten vaikuttaa rakennusten korkeuteen, painoon? Ovatko maan alle suunnitellut käytävät turvallisia?
- Kirjasto taattava tavalla tai toisella! Ehdotus: monitoimi/kulttuuri/tms. rakennus, jossa voisi olla kirjasto, bändikämppä, (pieni) konserttisali jne. Kirjastosta kylätalo. Kirjaston muutos kylätaloksi pitää olla samanaikainen Tesomakeskuksen ja elinkaarikorttelin kanssa.
- Maltillinen korkeus rakennuksille! Lähialueen omakotitalojen kunnioittaminen!
- Hienoja! Pinkit talot tois piristystä! Joten harkitkaa pinkkejä värejä!
- Palveluasunnot ovat liian ahtaita ikäihmisille. Monilla eläke liian pieni palveluasuntoihin. Terveyspalvelut kiireesti takaisin Tesomalle!
- Tesoma kaipaa väriä ja muotoja arkkitehtuuriin ja kunnollista pihasuunnittelua, joka lisää viihtyisyyttä eli perennoja, puita, pensaita, rauhallisia istuskelupaikkoja, kauniita kivetyksiä.
- Puutarhamaisuutta ja väriä seiniin!
- Tesomalle voisi rakentaa korkeampiakin rakennuksia kunhan niissä huomioidaan hieno pihaosuus (ja rakennusten alle jäävät parkkihallit). Kaikille, ei vain lapsiperheille, eli rauhaisia paratiisimaisia istuskelu- ja mietiskelypaikkoja. Kun rakennetaan isosti, voidaan metsät jättää rauhaan kaikille. Hervannasa on ollut upea tyyli ja upeat maastot.
- Tumma perusalaosa tekee ryhdikkään ja jämän rakennuksen. Eli laadukkuus ennen kaikkea. Ei pelkästään värisuunnittelussa kikkailtuja värilevyjä tai outoja neonvärejä kuten Pispalan palvelutalossa. Vuorekseen on tehty kaunista väripalettia (kuten Mattirakennus).
- Suunnittelu ja päätösten tekeminen kestänyt sietämättömän kauan. / Täyttä soopaa! Keksikää uus. / Aivan hirveät vaihtoehdot! Lykkyä tykö!